

SPD Fraktion, Ingelsberger Weg 18, 85604 Zorneding

Gemeinde Zorneding
Herrn Bürgermeister Piet Mayr

Schulstr. 13
85604 Zorneding

Zorneding, den 26. Juni 2012

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion stellt zur Abstimmung im Gemeinderat folgenden Antrag:

Das Grundstück in der Tannenstraße in Pöring verbleibt auch künftig in gemeindlichem Eigentum und wird wie bisher genutzt, um günstige Mietwohnungen bereitstellen zu können.

Die Errichtung eines neuen Wohngebäudes wird der Wohnungsgenossenschaft Ebersberg eG übertragen, der das Grundstück im Wege der Erbpacht zu Verfügung gestellt wird. Die hierzu notwendigen Verhandlungen werden von der Verwaltung so rechtzeitig aufgenommen, dass ein Neubau nach Beendigung der Nutzung des bestehenden Gebäudes zum frühestmöglichen Zeitpunkt erfolgen kann.

Sollte sich erweisen, dass die Wohnungsgenossenschaft Ebersberg das Bauprojekt nicht übernehmen kann, wird die Verwaltung beauftragt, andere Wege für die Verwirklichung des Bauvorhabens unter Beibehaltung des gemeindlichen Eigentums zu prüfen und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen

Begründung:

In ihrem Sachvortrag zum TOP 6 der Sitzung vom 26.04.2012 beklagte die Verwaltung gegenüber dem Gemeinderat erstmalig und überraschend einen eklatanten Mangel an Wohnungen für wirtschaftlich benachteiligte Bürgerinnen und Bürger. Nach ihren Angaben würden derzeit circa 40 Einheiten fehlen.

Dieser Missstand kann nur schrittweise behoben werden. Ein Verkauf des genannten Grundstücks zur Verwertung auf dem freien Markt ist unter diesen Umständen nicht zu verantworten.

Die beantragten Maßnahmen werden den Handlungsspielraum der Verwaltung bei der Fürsorge für unsere Bürger stärken.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Hintze

gez.

Bianka Poschenrieder

gez.

Stephan Raabe