



SPD-Fraktion, Ingelsberger Weg 18, 85604 Zorneding

Gemeinde Zorneding
Herrn Bürgermeister Piet Mayr

Schulstr. 13
85604 Zorneding

Zorneding, den 26. März 2015

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion stellt folgenden

Antrag mit der Bitte um Behandlung im Gemeinderat:

Die Gemeinde Zorneding beabsichtigt, für die Errichtung von vergünstigtem Wohnraum durch einen geeigneten Bauträger ein Grundstück zur Verfügung zu stellen. Die Verwaltung prüft, welche gemeindeeigenen Grundstücke für diesen Zweck geeignet sind. Das Ergebnis wird dem Gemeinderat binnen acht Monaten im Rahmen einer Klausurtagung zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

Begründung:

Die Tatsache, dass in Zorneding ein erheblicher Mangel an bezahlbarem Wohnraum besteht, ist parteiübergreifend unstrittig. Die Gemeindeverwaltung berichtet von einer ständig wachsenden Warteliste für Sozialwohnungen.

Nachdem das Kinderhaus in Pöding fertiggestellt ist, können nunmehr konkrete Planungen über die Verwendung der Nachbargrundstücke in Angriff genommen und die notwendigen bauordnungsrechtlichen Schritte durch die Gemeinde eingeleitet werden.

Es ist uns durchaus bewusst, dass bei einer freien Vermarktung angesichts der derzeitigen Marktverhältnisse für die Gemeinde ein erheblicher Mehrerlös erzielt werden könnte. Dagegen steht jedoch das Interesse unserer Gemeinde, Geringverdienern, wie zum Beispiel Pflege- und Kinderbetreuungskräften, bezahlbaren Wohnraum in Arbeitsplatznähe anbieten zu können und Aufwendungen für Unterbringung im Fall von Obdachlosigkeit erst gar nicht entstehen zu lassen.

Die von der Kreisebene wie von den Gemeinden unterstützte Aktion zur Schaffung von 1000 neuen Sozialwohnungen im Landkreis binnen der nächsten zehn Jahre hat nur dann Erfolg, wenn alle Gemeinden des Landkreises aktiv mitwirken. Es liegt in unserer Planungshoheit, auch in Zorneding entsprechende Möglichkeiten zu schaffen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Werner Hintze

gez.

Bianka Poschenrieder

gez.

Stephan Raabe